

Số 895/TB-THADS

Hà Nội, ngày 21 tháng 08 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán tài sản

Căn cứ khoản 3 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ các Bản án của Tòa án sau:

Bản án số 191/2023/HS-ST ngày 10/05/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Bản án số 722/2023/HS-PT ngày 20/09/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 213/2023/HS-ST ngày 25/5/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Bản án số 771/2023/HS-PT ngày 12/10/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 367/2022/HS-ST ngày 15/09/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Bản án số 475/2023/HS-ST ngày 26/09/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Bản án số 142/2024/HS-PT ngày 21/02/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 123/2023/HS-ST ngày 28/3/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Bản án số 521/2023/HS-PT ngày 13/7/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 443/2023/HS-ST ngày 20/09/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Bản án số 182/2024/HS-PT ngày 12/3/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 255/2024/HS-ST ngày 16/05/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Bản án số 439/2023/HS-ST ngày 19/9/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Bản án số 508/2023/HSST ngày 30/09/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Thông báo sửa chữa, bổ sung số 400/2024/TB-TA ngày 01/8/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Bản án số 450/2021/HS-ST ngày 17/12/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;



Bản án số 253/2022/HS-PT ngày 19/4/2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 450/HS-ST ngày 17/12/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Bản án số 253/2022/HS-PT ngày 19/04/2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 67/2024/HS-ST ngày 19/01/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Bản án số 429/2024/HS-PT ngày 31/05/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 510/2024/HS-ST ngày 04/09/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Bản án số 933/2024/HS-PT ngày 26/11/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định thi hành án của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định kê biên xử lý tài sản số 88/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Thông báo về việc nhận tiền tài sản của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Hợp đồng thẩm định giá số 167/2025/0384/HĐTĐG/PĐ ngày 22 tháng 4 năm 2025 giữa Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội với Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1672025/0384/PĐ/CT ngày 13 tháng 8 năm 2025 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá số 857/TB-THADS ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội tổ chức bán tài sản theo các Quyết định thi hành án như sau:

1. Quyết định thi hành án số 688/QĐ-CTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội; Đối với: **Chị Nguyễn Giao Linh**- Địa chỉ: số 54 ngõ 1 phố Phú Viên, phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội- Tài sản là: 01 mô tô Honda Wave màu đen bạc, biển kiểm soát 29K1-963.71, số máy E2322705, số khung Y203435; xe đã qua sử dụng không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động, xung quanh xe có nhiều vết xước trầy, nhiều chi tiết bị hoen gỉ, lốp xe xẹp hết hơi. Chủ xe Nguyễn Việt Thắng; loại xe 02 bánh từ 50-175cm³; dung tích xi lanh 109.1; số máy JA 39E2322705; số khung RLHJA3929MY203435, số chỗ ngồi 02 năm sản xuất 2021- có giá bán là 4.000.000 đồng (Bốn triệu đồng chẵn).

2. Quyết định thi hành án số 222/QĐ-CTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội; Đối với: **Phạm Văn Đức**- Địa chỉ: thôn Bái Xuyên, xã Minh Tân, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội- Tài sản là: 01 mô tô nhãn hiệu SYM ELEGANIS màu xanh, đeo biển kiểm soát 33P1-0442; Theo Phiếu trả lời xác minh phương tiện giao thông đường bộ xe có thông tin như sau: Biển số 29F1-307.77 chủ xe Trần Văn Đức; loại xe 02 bánh từ 50-175cm³; nhãn hiệu SYM; số loại ELEGANT SSAS; màu sơn xanh trắng; dung tích xi lanh 97; số máy VMSACEH048409; số khung RLGSC10MHFH048409; số chỗ ngồi 02, yếm xe bị vỡ, xe không có hộp xích, xung quanh xe có nhiều vết trầy xước; xe đã qua sử dụng không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động- có giá bán là: **2.000.000 đồng**(Hai triệu đồng chẵn)

+ 01 chiếc điện thoại di động nhãn VS Mart, có số IMEI 1 là 1726111372541, số IME 2 là 351726111372558; đã qua sử dụng không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động- có giá bán là: **30.000 đồng**(Ba mươi nghìn đồng chẵn)

3. Quyết định thi hành án số 1510/QĐ-CTHADS ngày 10/5/2024 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội; đối với: **Nguyễn Văn Hiệp**- Địa chỉ: thôn Đồng Bông, xã Quảng Lạc, huyện Nho Quan, tỉnh Ninh Bình; Tài sản là 01 điện thoại Iphone màu đen đã qua sử dụng, kèm 01 sim không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động- có giá bán là: **30.000 đồng**(Ba mươi nghìn đồng chẵn)

4. Quyết định thi hành án số 536/QĐ-CTHADS ngày 26/11/2024 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, đối với: **Nguyễn Văn Cảnh**- Địa chỉ: Đội 3, thôn Đông Hạ, xã Đông Yên, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội. Tài sản là: Trả lại Cảnh 01 điện thoại di động kiểu dáng Nokia màu xanh lắp 01 sim, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động- có giá bán là 5.000 đồng(Năm nghìn đồng chẵn).

5. Quyết định thi hành án số 4517/QĐ-CTHADS ngày 13/6/2024 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, đối với: **Nguyễn Minh Vui**- Địa chỉ: xóm Ròng, xã Nghi Thiết, Huyện Nghi Lộc, Nghệ An. Tài sản là: Trả lại cho Nguyễn Minh Vui: 01 chiếc điện thoại di động iPhone màu hồng, số iMei 355358080032041 – có giá 50.000 đồng và 01 chiếc điện thoại di động VIVO vỏ ngoài màu xanh, số iMei: 865966047402876, số iMei2: 865966047402868; 02 chiếc điện thoại đều đã qua sử dụng, không kiểm tra được chất lượng và tình trạng hoạt động- có giá là 30.000 đồng. có giá bán là: **80.000 đồng**(Tám mươi nghìn đồng).

6. Quyết định thi hành án số 1149/QĐ-CTHADS ngày 17/2/2025 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, đối với: **Nguyễn Duy Phương**; ĐKKHKT: Thôn An Khang, xã Đông Lai, huyện Sơn Dương, tỉnh Tuyên Quang;



Tài sản là: Trả lại cho Dương 01 ví giả da màu đen, đã qua sử dụng- có giá bán là: 0 đồng.

7. Quyết định thi hành án số 405/QĐ-CTHADS ngày 22/11/2024 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, đối với: **Nguyễn Trung Thành**- Địa chỉ: số 10 ngách 219/25/42 đê Tô Hoàng, Cầu Dền, Hai Bà Trưng, Hà Nội. Tài sản là: Trả lại cho Thành 01 điện thoại di động OPPO màu đen số Imei 866566031683116; bên trong có gắn 01 thẻ sim; có giá bán là: 0 đồng

8. Quyết định thi hành án số 272/QĐ-CTHADS ngày 11/11/2024 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội; đối với: **Trần Văn Tuấn**- Địa chỉ: thôn Yên Phú, xã Liên Ninh, huyện Thanh Trì, Hà Nội. Tài sản là: trả lại Tuấn 01 áo khoác màu xanh có chữ Lacoste- có giá bán là: 0 đồng.

9. Quyết định thi hành án số 1134/QĐ-CTHADS ngày 12/2/2025 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội; Đối với: **Nguyễn Thị Loan**- Đại chỉ: số 51D5b khu đấu giá 16.8ha, Phú Thượng, Tây Hồ, Hà Nội. Tài sản là: Trả lại 01 đầu thu camera nhãn hiệu HIK Vision màu đen đã qua sử dụng, không kiểm tra chất lượng và tình trạng hoạt động- có giá bán là: **50.000 đồng**(Năm mươi nghìn đồng)

10. Quyết định thi hành án số 2076/QĐ-CTHADS ngày 25/8/2023 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, đối với: **Trương Văn Dũng**- Địa chỉ: số 69 ngõ 73 Nguyễn Lương Bằng, Nam Đồng, Đống Đa, Hà Nội; tài sản là: trả lại Dũng: 01 điện thoại di động nhãn hiệu Iphone màu trắng đã qua sử dụng số Imei 013852009600122; có giá bán là: **30.000 đồng**(Ba mươi nghìn đồng)

01 cây máy tính màu đen, đã qua sử dụng bên trong có gắn 02 ổ cứng có thông tin sau: ổ cứng nhãn hiệu WESTERN, dung lượng 500GB, số seri S/N WMASY 0880547 + ổ cứng nhãn hiệu WD GREEN, dung lượng 120 GB. số seri S/N: 193162803767- có giá bán là: **250.000 đồng**(Hai trăm năm mươi nghìn đồng)

01 Máy ảnh nhãn hiệu Canon IXUS 240 HS cũ, màu đen, đã qua sử dụng- có giá bán là: **40.000 đồng**(Bốn mươi nghìn đồng).

01 Máy ảnh nhãn hiệu CANON POWER SHOT ELPH 100HS. màu xám, đã qua sử dụng. có giá bán là: **40.000 đồng**(Bốn mươi nghìn đồng).

01 Camera nhãn hiệu ROLLEI Movie Line T30, màu đen, đã qua sử dụng. có giá thẩm định là: **40.000 đồng**(Bốn mươi nghìn đồng).

01 điện thoại di động nhãn hiệu Mobistar B221, không gắn sim, không thẻ nhớ, số IMEI: 352221121438960, màu đen vàng, đã qua sử dụng, có giá bán là: **5.000 đồng**(Năm nghìn đồng)

01 điện thoại di động nhãn hiệu SamSung GTE 1050, số IMEI: 35878604951853, màu trắng, đã qua sử dụng, không gắn sim, không gắn thẻ nhớ. Có giá bán là: **5.000 đồng**(Năm nghìn đồng)

01 điện thoại di động nhãn hiệu Mobell M168, có số IMEI: 801685091061878, vỏ màu đỏ, đã qua sử dụng, không gắn sim, không gắn thẻ nhớ. Có giá bán là: **5.000 đồng**(Năm nghìn đồng)

11. Quyết định thi hành án số 319/QĐ-CTHADS ngày 17/11/2023 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, đối với: **Nguyễn Thị Lại**- Địa chỉ: xóm Vang, xã Cổ Loa, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội. Tài sản là: Trả lại gia đình bị hại 01 chiếc xe đạp nhãn hiệu ASANTA màu xanh đã qua sử dụng do bà Nguyễn Thị Lại đại diện- Có giá bán là: **35.000 đồng**(Ba mươi lăm nghìn đồng)

12. Quyết định thi hành án số 780/QĐ-CTHADS ngày 17/12/2024 của Cục trưởng cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội; đối với: **Tòng Văn Tại**- Địa chỉ: Bản Hua Ná, xã Mường Lạn, h Mường Ảng, tỉnh Điện Biên. Tài sản là: Trả lại 01 điện thoại di động Realme màu xanh, IMEI 1: 868970053212754; IMEI 2 : 868970053212747 bên trong lắp 01 sim. Có giá bán là: **30.000 đồng**(Ba mươi nghìn đồng)

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội đã thông báo về việc nhận tài sản cho các đương sự trên nhưng không đến nhận. Do vậy, Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thực hiện thủ tục bán tài sản là những tang vật trong các vụ việc.

Thời gian nhận hồ sơ tham gia mua tài sản từ 21/8/2025 đến 04/9/2025.

Thời gian xem tài sản: từ 21/8/2025; 22/8/2025; 26/8/2025 trong giờ hành chính.

Địa điểm xem tài sản: Trụ sở Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội- Nhân Mỹ, Từ Liêm- Hà Nội.

Thời gian bán tài sản, hồi 9 giờ 00 phút ngày 05 tháng 09 năm 2025.

Địa điểm bán tài sản: trụ sở Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, tổ dân phố Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội theo địa chỉ trên, SĐT liên hệ: 0947.766.333-CHV Huế.

Trước khi bán tài sản 01 ngày làm việc: chị Nguyễn Giao Linh; anh Phạm Văn Đức có quyền nhận lại tài sản của mình và phải nộp toàn bộ khoản tiền phải thi hành án và các chi phí phát sinh cho cơ quan thi hành án.

anh Nguyễn Văn Hiệp; anh Nguyễn Văn Cảnh; anh Nguyễn Minh Vui; anh Nguyễn Duy Phương; anh Nguyễn Trung Thành; Trần Văn Tuấn; Nguyễn Thị Loan; Trương Văn Dũng; Nguyễn Thị Lại; Tòng Văn Tại có quyền nhận lại tài sản của



mình và phải có văn bản gửi Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội trước ngày 04/9/2025.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP Hà Nội;
- Niêm yết tại trụ sở THADSHN;
- Trang thông tin của THADSTPHN;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Hoàng Huế